

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HOÀ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4114 /QĐ-UBND

Khánh Hoà, ngày 28 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
của huyện Cam Lâm.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HOÀ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trong năm 2019 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2019 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Cam Lâm tại Tờ trình số 208/TTr-UBND ngày 20/12/2018; Kết luận thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường về Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa tại Thông báo số 535/TB-STNMT ngày 06/12/2018 và Công văn số 5717/STNMT-CCQLĐĐ ngày 27/12/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Cam Lâm với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:



1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2019 (Chi tiết phân theo đơn vị hành chính xem Phụ lục 01).

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất trong năm 2019 (Chi tiết phân theo đơn vị hành chính xem Phụ lục 02).

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2019 (Chi tiết phân theo đơn vị hành chính xem Phụ lục 03).

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng trong năm 2019 (Chi tiết phân theo đơn vị hành chính xem Phụ lục 04).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Cam Lâm có trách nhiệm:

1. Tổ chức thực hiện việc công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai. Đồng thời, việc xây dựng và tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất phải thống nhất chặt chẽ từ cấp huyện đến cấp xã đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh trên địa bàn.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt; kiên quyết không giải quyết thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất các trường hợp không có trong kế hoạch sử dụng đất.

3. Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo kế hoạch được duyệt nhằm ngăn chặn kịp thời các vi phạm và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; Các trường hợp đã được giao đất, cho thuê đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích. Đồng thời, ứng dụng các tiến bộ khoa học công nghệ trong công tác giám sát sử dụng đất nhằm ngăn chặn kịp thời các vi phạm và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giáo dục và Đào tạo, Y tế, Giao thông vận tải, Thông tin và truyền thông, Văn hoá – thể thao, Du lịch, Lao động-Thương binh và Xã hội, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cam Lâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Lưu VT, VC, CN, KN.



Đào Công Thiên

PHỤ LỤC 01: KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019
HUYỆN CAM LÂM - TỈNH KHÁNH HÒA
(Kèm theo Quyết định số.../14/QĐ-UBND ngày.../2019/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa)

Số TT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
				Cam An Bắc	Cam An Nam	Cam Đức	Cam Đại Đông	Cam Đại Tây	Cam Hiệp Bắc	Cam Hiệp Nam	Cam Hoà	Cam Phước Tây	Cam Tân	Cam Thành Bắc	Sơn Tân	Súi Cát	Súi Tân	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)+(8)+(9)+(10)+(11)+(12)+(13)+(14)+(15)+(16)+(17)+(18)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
	Tổng diện tích tự nhiên		54.719,24	2.037,70	2.016,42	1.763,18	3.566,10	1.193,39	1.505,69	1.911,30	3.173,11	6.636,44	2.904,86	2.177,47	5.499,91	10.086,29	7.630,25	
1	Đất nông nghiệp	NNP	41.755,18	1.286,31	1.365,53	1.422,00	1.424,24	1.012,13	1.416,98	1.357,91	2.332,62	6.536,44	2.929,59	1.589,95	4.157,45	9.078,66	6.391,36	
1.1	Đất trồng lúa	LVA	1.869,76	31,85	31,85	52,09	0,13	1,73	30,23	29,25	58,94	192,21	314,77	219,30	7,09	193,36	212,80	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	1.385,49			17,59			2,16		2,13							
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3.806,58			649,52	764,97	160,20	2,16	4,94	203,33	561,95	69,98	598,29	192,55	25,32	162,76	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7.144,33			128,76	206,75	1.063,38	141,08	920,49	345,14	325,10	661,96	137,82	411,65	1.030,92	566,75	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	8.508,47											4.241,08	508,59		200,56	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	9.421,07														6.248,39	
1.6	Đất rừng sản xuất	R SX	10.326,97			494,49			1.222,49	22,99	873,54			847,94			1.779,78	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NVS	457,98			1,60	128,78		57,48	60,52	127,52			7,42			1,91	
1.8	Đất làm muối	LMU	0,83						0,83								4,34	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	219,19	13,53	12,12	17,54	0,90	0,64	0,35	9,20	4,68	4,58	10,66	54,45		79,96	10,56	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6.731,53	290,77	203,19	341,17	1.871,37	181,26	88,71	203,47	506,87	598,09	305,19	587,52	255,42	622,72	675,79	
2.1	Đất quốc phòng	QPP	507,28	8,44	5,04	2,42	127,86	8,99		30,27	1,50			283,53			30,31	
2.2	Đất an ninh	CAN	5,07			4,83											0,24	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	121,43														121,43	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	65,21														63,35	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1.235,43			0,22	5,52	1.174,67	30,10	1,42	0,12			6,41	1,48	0,55	7,02	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	125,33	2,50	3,52	13,36				0,08	0,74			3,24			48,79	
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.743,85	73,21	84,22	194,45	314,12	78,07	52,71	109,17	339,95	316,17	192,06	153,15	170,59	314,65	351,33	
2.7.1	Đất giao thông	DGT	1.396,30	60,75	69,83	159,34	307,38	61,35	42,06	72,09	99,15	83,91	71,90	116,50	8,27	117,65	126,13	
2.7.2	Đất thủy lợi	DTL	985,76	5,25	8,10	19,48	2,91	7,46	8,59	31,59	15,98	23,22	112,59	30,56	159,97	149,81	210,24	
2.7.3	Đất công trình năng lượng	DNL	10,19	1,58	0,07	0,09	0,35	0,06	0,02	0,03	0,01	1,96	1,58	0,13	0,70	1,78	1,88	
2.7.4	Đất công trình hạ tầng kỹ thuật	DBV	1,27	0,02	0,07	0,27	0,34	0,04	0,02	0,02	0,03	0,08	0,10	0,03	0,03	0,09	0,12	
2.7.5	Đất cơ sở văn hóa	DVH	57,18	0,26	6,94	3,49	0,52	0,20	0,21	0,03	0,47	0,16	0,56	0,21	0,24	5,69	0,64	
2.7.6	Đất cơ sở y tế	DYT	97,64	2,60	5,32	7,51	0,11	0,11	0,06	0,16	46,13	4,84	3,40	5,26	0,71	37,59	10,21	
2.7.7	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	183,25	1,44	0,19	0,97	0,15	0,15	1,74	2,04	173,19	1,67	1,22		0,67	1,72		
2.7.8	Đất cơ sở thể dục, thể thao	DTT	0,04			0,02			0,04	0,19	0,73	0,33	0,51	0,49		0,32		
2.7.9	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DYH	5,30	1,10	0,29	0,24	0,02										1,04	
2.7.10	Đất chợ	DCH	0,14			0,14												
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	11,13			5,48	4,04										1,61	
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	646,38	29,21	24,13	86,14	97,47	52,75	25,13	30,53	62,94	57,64	49,55	84,80	15,53	52,28	64,42	
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	86,14															
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	17,26	0,30	0,46	7,26	0,66	0,42	0,25	0,20	0,67	1,97	1,17	0,27	0,61	2,73	0,29	
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	7,69			2,23				0,08				0,04	0,06	0,23	5,05	
2.13	Đất XD trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	53,91	2,65	4,75	5,06	0,51	1,42	3,71	4,56	10,10	8,22	2,34	2,62	6,91	1,07		
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	113,16	7,49	4,02	9,31	0,20	6,33	1,07	6,04	6,25	6,22	7,51	7,21	1,10	42,85	7,55	
2.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	389,37	143,43	24,26	37,50	0,22	0,12	0,12	9,09	31,60	133,13	0,28	0,36	0,07	0,47	10,37	
2.16	Đất sinh hoạt công đồng	DSH	4,48	0,86	0,20					0,47	0,41	0,51					0,38	
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	112,71			112,59	0,12											
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	DTN	9,63		0,03	0,07	1,13	0,50		0,06	0,56	0,19	1,13	0,37		1,32	4,28	
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	463,63	22,68	46,77	10,41	0,48	0,91	5,60	12,94	52,14	57,23	42,78	14,16	67,46	82,11	47,95	
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	4,57										4,57					
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	7,72		0,07												7,65	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	6.232,53	460,62	447,70	270,49	349,92	893,62	1.469,04	306,08	1.087,05	384,91	563,10					

PHỤ LỤC 03: KẾ HOẠCH CHUYỂN MỨC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019
HUYỆN CAM LÂM - TỈNH KHÁNH HÒA
Kèm theo Quyết định số 411/Đ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa



Số TT	Chi tiết sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (4)-(5)+...(18)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
				Cam Lâm Bắc	Cam Lâm Nam	Cam Đức	Cam Hải Bắc	Cam Hải Trung	Cam Hiệp Bắc	Cam Hiệp Nam	Cam Hoà	Cam Phước Tây	Cam Tân	Cam Thành Bắc	Sơn Tân	Suối Cát	Suối Tân	
1	Đất NN chuyển sang phi nông nghiệp		504,82	12,30	2,67	26,06	180,58	40,73	7,41	18,36	75,42	22,57	11,96	26,80	2,18	41,86	35,93	
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	20,67		0,50	0,45		2,63	0,04	1,03	3,61	0,64	0,48	1,09		0,99	6,59	
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LUC/PNN	8,69							0,21	1,75	0,24	0,11			0,99	5,39	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	61,78	4,50	0,42	1,00	3,34	2,53	2,91	12,78	0,59	6,15	5,70	7,18		9,49	5,18	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	192,20	0,83	2,25	19,04	92,47	19,31	2,86	3,19	3,06	2,53	4,49	11,54	2,18	14,74	13,70	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RHP/PNN	0,10													0,10		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	5,26													0,23	5,03	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	122,22	6,66			40,74	5,00	1,61	1,36	33,61	12,98	1,16			13,66	5,43	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	99,16			5,52	40,45		11,27		34,54	0,26	0,12			7,00		
1.8	Đất nông nghiệp khác	NK/PNN	3,42	0,30			3,12											
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		255,90	13,00	4,00	12,50	62,61	10,00	30,85	4,00	16,00	6,05	15,03	39,80		31,04	11,01	
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây HN khác	LUA/HRK	9,30						0,20			1,00	0,50	3,00		3,00	1,60	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	22,40			0,50		5,00	0,50		1,00	0,50	3,00	7,00		2,40	2,50	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	4,00								3,00			1,00		1,00		
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	4,44										0,44					
2.5	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH	4,44															
2.6	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																
2.7	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất trồng cây lâu năm	HNK/CLN	76,55	5,00	2,00	10,00		5,00	30,00	2,00	2,00	0,25	2,00	10,00		1,50	6,80	
2.8	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	1,00											1,00				
2.9	Đất trồng cây HN khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																
2.10	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất NN khác	HNK/NKH	32,33	8,00		1,00			0,15	2,00		2,50	7,68	9,00				
2.11	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất NN khác	CLN/NKH	7,42			1,00							1,42	5,00		8,00		
2.12	Đất nuôi trồng thủy sản chuyển sang đất trồng lúa	NTS/LUA	8,10											0,10				
2.13	Đất nuôi trồng thủy sản chuyển sang đất trồng cây hàng năm khác	NTS/HRK	0,20											0,20				
2.14	Đất nuôi trồng thủy sản chuyển sang đất trồng cây lâu năm	NTS/CLN	7,30									1,80		0,40			0,10	
2.15	Đất nuôi trồng thủy sản chuyển sang đất nông nghiệp khác	NTS/NKH	0,10											0,10				
2.16	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RHP/NKR(a)																
2.17	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)																
2.18	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	35,00								10,00					15,00		
2.19	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	47,76													0,14	0,01	

Chi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
 - PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

