

UBND TỈNH KHÁNH HÒA  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2781/STNMT-VPĐKĐĐ  
V/v tăng cường biện pháp quản lý, sử dụng  
phôi Giấy chứng nhận

Khánh Hòa, ngày 28 tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Tổng cục Quản lý đất đai.

Thực hiện Công văn số 618/TCQLĐĐ-ĐKĐĐ ngày 16/4/2019 của Tổng cục Quản lý đất đai về việc tăng cường biện pháp quản lý, sử dụng phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa đã triển khai thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện như sau:

- Xây dựng kế hoạch kiểm tra số 403/VPĐKĐĐ ngày 15/5/2019 và tổ chức kiểm tra thực tế việc quản lý, sử dụng phôi Giấy chứng nhận tại các đơn vị sử dụng phôi Giấy chứng nhận với các nội dung:

+ Các đơn vị đã lập sổ theo dõi nhận, cấp phát và sử dụng phôi Giấy chứng nhận, tuy nhiên vẫn còn Chi nhánh chưa lập đúng theo mẫu quy định tại Thông tư 23/2014/TT-TBNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chấn chỉnh.

+ Kho lưu trữ phôi Giấy chứng nhận được bảo quản an toàn, khô thoáng, đảm bảo chất lượng phôi Giấy chứng nhận.

+ Quy trình cấp phát lại phôi Giấy chứng nhận và sử dụng phôi Giấy chứng nhận thực hiện theo đúng Quyết định số 250/QĐ-STNMT ngày 12/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng phôi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Đã tổ chức hủy phôi Giấy chứng nhận bị hư hỏng theo Quyết định số 23/QĐ-STNMT ngày 16/01/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy phôi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị hư hỏng vào ngày 21/5/2019. Danh sách phôi Giấy chứng nhận bị tiêu hủy đã gửi Tổng cục Quản lý đất đai theo Thông báo số 175/TB-STNMT ngày 27/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

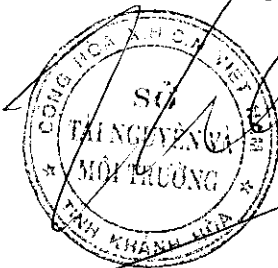
- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ tình hình tiếp nhận, quản lý, sử dụng phôi Giấy chứng nhận và lập kế hoạch sử dụng phôi Giấy chứng nhận đầy đủ, kịp thời theo đúng quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa kính báo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ, Quỳnh.

**GIÁM ĐỐC**



**Võ Tấn Thái**