

Số: 3451/STNMT-CCBVMT

Khánh Hòa, ngày 08 tháng 8 năm 2018

V/v Hướng dẫn thủ tục môi trường của
Dự án “Khách sạn Siren Flower”

Kính gửi: Công ty TNHH Tania

Ngày 06/8/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường (TNMT) nhận được văn bản số 001 tháng 8 của Công ty TNHH Tania (Công ty) về việc lập đề án bảo vệ môi trường cho Khách sạn Siren Flower tại số 100/C1 hẻm đường Trần Phú, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Sau khi nghiên cứu các văn bản pháp lý liên quan đến dự án, Sở TNMT có ý kiến như sau:

Khách sạn Siren Flower tại số 100/C1 hẻm đường Trần Phú, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa được UBND thành phố Nha Trang chấp nhận đăng ký bản cam kết bảo vệ môi trường tại Thông báo số 432/TB-UBND-TNMT ngày 03/6/2015 với quy mô 15 tầng + 01 tầng hầm và 30 phòng kinh doanh.

Theo báo cáo của Công ty tại văn bản số 001, Công ty đã nâng số phòng từ 30 phòng lên 57 phòng (tăng 27 phòng) và đi vào hoạt động tháng 6 năm 2016. Công ty đã bị Thanh Tra Sở Tài nguyên và Môi trường xử lý vi phạm hành chính tại Quyết định số 206/QĐ-XPVPHC ngày 05/7/2018 (Lý do: thực hiện không đúng một trong các nội dung giấy xác nhận đăng ký bản cam kết bảo vệ môi trường tại Thông báo số 432/TB-UBND-TNMT ngày 03/6/2015 của UBND thành phố Nha Trang).

Căn cứ Quy định tại Điều 3 Thông tư số 26/2015/TT-BTNMT ngày 28/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về đề án bảo vệ môi trường chi tiết, đề án bảo vệ môi trường đơn giản quy định đối tượng lập đề án bảo vệ môi trường chi tiết áp dụng cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ đã đi vào hoạt động trước ngày 01/4/2015 có quy mô, tính chất tương đương với đối tượng phải lập báo cáo đánh giá tác động môi trường được quy định tại Điều 12 Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược và kế hoạch bảo vệ môi trường.

Tuy nhiên, Công ty đã hoạt động vào tháng 6 năm 2016; Do đó, trường hợp của Quý Công ty không thuộc đối tượng lập đề án bảo vệ môi trường chi tiết theo quy định trên và cũng không thuộc đối tượng lập báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định tại Khoản 2 Điều 19 Luật Bảo vệ môi trường 2014.

Đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ đã đi vào hoạt động sau ngày 01/4/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có công văn số 2561/STNMT-CCBVMT ngày 15/6/2018 gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo các khó khăn trong việc cấp hồ sơ môi trường đối với các dự án đã hoạt động sau ngày 01/4/2015. Do đó, trong thời gian chờ Bộ Tài nguyên và Môi trường có văn bản hướng dẫn cụ thể; Sở TNMT đề nghị Công ty thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo bản cam kết bảo vệ môi trường đã được UBND thành phố Nha Trang cấp tại Giấy giấy xác nhận số 432/TB-UBND-TNMT ngày 03/6/2015; đồng thời lập phương án bảo vệ môi trường theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 21 Thông tư số 31/2016/TT-BTNMT ngày 14/10/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về bảo vệ môi trường cụm công nghiệp, khu kinh doanh, dịch vụ tập trung, làng nghề, các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ (Thông tư số 31) và lưu giữ tại cơ sở.

Nội dung phương án bảo vệ môi trường thực hiện theo mẫu Phụ lục 7 ban hành kèm theo Thông tư số 31. Phương án bảo vệ môi trường là một trong các căn cứ để Công ty thực hiện các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường, các biện pháp bảo vệ môi trường và là cơ sở để cơ quan nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra theo quy định tại Khoản 4 Điều 21 Thông tư số 31.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo Công ty TNHH Tania biết và thực hiện./.

Nơi nhận (VBĐT):

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND TP Nha Trang;
- Lưu: VT, CCBVMT, TTra, G.L.

GIÁM ĐỐC



Võ Tấn Thái